

WZÓR

UMOWA nr GRU /..... /..... przyłączenie do sieci elektroenergetycznej EMPOL ENERGIA Sp. z o.o.

zawarta w dniu r. w Gorlicach pomiędzy:

spółką: EMPOL ENERGIA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gorlicach, adres: 38-320 Gorlice, ul. Michalusa 1, zwaną dalej „Przedsiębiorstwem Energetycznym” którą reprezentuje/ją:

-
-

który/rzy oświadcza/ją, że Spółka:

- | | |
|--|------------------|
| a) wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie XII Wydział Gospodarczy pod numerem | KRS 0000519767 |
| b) jest podatnikiem VAT o numerze | NIP 7382146805 |
| c) posiada numer | REGON 123182106 |
| d) posiada kapitał zakładowy w całości wpłacony w wysokości | 8.326.600,00 zł. |

a

- 1), zamieszkałym/ą
- 2) Zamieszkałym/ą

prowadzącą/mi działalność gospodarczą pod nazwą:

.....

wpisanymi do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra właściwego do spraw Gospodarki, zwanymi dalej „Wnioskodawcą”, który/rzy stosownie do przepisów o prowadzeniu działalności gospodarczej oświadcza/ją co następuje:

- a) siedziba i adres firmy:
- b) numer NIP:
- c) numer REGON:
- d) adres do doręczeń:

zwanych również dalej **Stronami**.

§ 1

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie wydanych warunków przyłączenia z dnia r. znak stanowiących załącznik nr 1 do Umowy i będący jej integralną częścią.
2. Przedmiotem Umowy jest przyłączenie :
 - 1) obiektu:
 - 2) adres:
3. Wnioskodawca oświadcza, że:
 - a) posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu, którego dotyczą warunki przyłączenia określone w ust. 1, na potwierdzenie czego przedłożył w załączeniu do wniosku o przyłączenie
 - b) znane są mu prawa i obowiązki określone przez ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. „Prawo energetyczne” (Dz.U. z 2021 r. poz. 716 z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze do niniejszej ustawy;
4. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowić będą:

§ 2

Obowiązki Stron w procesie realizacji Umowy:

- 1) Przedsiębiorstwo Energetyczne zobowiązuje się do pełnienia funkcji inwestora przedmiotu Umowy w zakresie:
 - a) rzeczowej realizacji warunków przyłączenia określonych w pktzałącznika nr 1 do niniejszej Umowy;
 - b) przeprowadzenia prób i odbioru przedmiotu Umowy z udziałem Wnioskodawcy;
 - c) przyłączenia sieci i urządzeń Wnioskodawcy do sieci Przedsiębiorstwa Energetycznego.
- 2) Wnioskodawca zobowiązuje się do:
 - a) uczestniczenia w odbiorach przedmiotu Umowy;
 - b) realizacji, własnym kosztem i staraniem w terminie określonym w § 3 ust. 2, warunków przyłączenia określonych w pkt załącznika nr 1 do niniejszej Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w warunkach przyłączenia;
 - c) nieodpłatnego udostępniania Przedsiębiorstwu Energetycznemu nieruchomości określonej w § 1 ust. 2 Umowy do celów budowy i rozbudowy sieci i przyłączy, jak również do zapewnienia dostępu wraz z niezbędnym sprzętem do urządzeń stanowiących własność Przedsiębiorstwa Energetycznego zlokalizowanych na tych nieruchomościach w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego,

§ 3

1. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych.
2. Realizacja przedmiotu Umowy nastąpi w terminie do miesięcy, liczonego od daty zwrotu Przedsiębiorstwu Energetycznemu podpisanej przez Wnioskodawcę niniejszej Umowy W/w termin ulega stosownemu przesunięciu w przypadku wystąpienia przyczyn niezależnych od Przedsiębiorstwa Energetycznego.

§ 4

1. Wysokość opłaty za przyłączenie w dacie zawarcia niniejszej umowy ustalona została na podstawie: wnioskowanej przez Wnioskodawcę wielkości mocy przyłączeniowej (..... kW), długości przyłącza kablowego (ok. mb)

i obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki opłaty wynikającej z ust.i ust. Taryfy dla energii elektrycznej EMPOL ENERGIA Sp. z o.o. zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

2. Opłatę za przyłączenie określa się na kwotę **netto** **zł** /słownie złotych: /, z zastrzeżeniem, iż jest to kwota wstępna.
3. Ostateczna wysokość opłaty za przyłączenie ustalona zostanie z uwzględnieniem rzeczywistej długości wykonanego, zgodnie z projektem, przyłącza i w oparciu o Taryfę dla energii elektrycznej, obowiązującą w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 7.

§ 5

1. Należność określona w § 4 ust. 3 uregulowana zostanie w terminie do 14 dni od zrealizowania warunków przyłączenia na podstawie faktury VAT wystawionej przez Przedsiębiorstwo Energetyczne.
2. Za datę spełnienia wierzytelności przez Wnioskodawcę uznaje się datę wpłaty do kasy, a w przypadku przelewu - datę wpływu środków pieniężnych na konto bankowe Przedsiębiorstwa Energetycznego.
3. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności, Przedsiębiorstwo Energetyczne będzie obciążało Wnioskodawcę odsetkami zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 6

Strony Umowy zobowiązują się wzajemnie do informowania o wystąpieniu przeszkód w realizacji przedmiotu umowy, o czasie ich trwania i przewidywanych skutkach. W przypadku przeszkód trwałych, uniemożliwiających dalszą realizację Umowy, Strony przystąpią niezwłocznie do renegotjacji Umowy.

§ 7

Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony przy udziale upoważnionych przedstawicieli Stron po zrealizowaniu przedmiotu niniejszej Umowy, co zostanie potwierdzone stosownym protokołem odbioru końcowego. Jeżeli Wnioskodawca nie stawiał się na termin odbioru końcowego lub bezzasadnie odmówił podpisania protokołu odbioru końcowego, protokół podpisany przez Przedsiębiorstwo Energetyczne stanowi podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w §5 ust. 1.

§ 8

Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych pomiędzy Przedsiębiorstwem Energetycznym a Wnioskodawcą stanowić będą:

§ 9

Zawarcie nowej umowy kompleksowej o świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaż energii elektrycznej oraz rozpoczęcie dostarczania energii elektrycznej do Wnioskodawcy z nowymi parametrami wynikającymi ze zrealizowania niniejszej Umowy, nastąpi niezwłocznie, nie później niż w terminie do 21 dni, po dokonaniu odbioru końcowego i uregulowaniu przez Wnioskodawcę zobowiązań wynikających z § 4 i 5.

§ 10

1. W przypadku zwłoki w realizacji obowiązków Przedsiębiorstwa Energetycznego wynikających z niniejszej Umowy, która powstała z wyłącznej winy Przedsiębiorstwa Energetycznego, Wnioskodawca jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1% kwoty, o której mowa § 4 ust. 3 za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki w realizacji obowiązków Wnioskodawcy wynikających z niniejszej Umowy Przedsiębiorstwo Energetyczne jest uprawnione do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1% kwoty, o której mowa § 4 ust. 3 za każdy dzień zwłoki. Przedsiębiorstwo Energetyczne może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.
3. W przypadku odstąpienia przez Wnioskodawcę od Umowy z przyczyn niezależnych od Przedsiębiorstwa Energetycznego (z wyłączeniem siły wyższej), lub w razie odstąpienia od Umowy przez Przedsiębiorstwo Energetyczne z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy, Przedsiębiorstwo Energetyczne będzie dochodzić odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionych nakładów związanych z realizacją niniejszej Umowy.

§ 11

Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewypełnienie zobowiązań umownych z powodu wystąpienia siły wyższej. Za przypadki siły wyższej, które uwalniają strony od wypełnienia zobowiązań umownych na czas trwania siły wyższej, uznaje się nieprzewidziane wydarzenia, które wystąpią niezależnie od woli stron i po zawarciu niniejszej umowy, a którym strona nie będzie mogła zapobiec, przy zastosowaniu należytej staranności, udaremniając całkowicie lub częściowo wypełnienie zobowiązań umownych, jak np.: pożar, powódź, trzęsienie ziemi, wojna, mobilizacja, działania wojenne wroga, pandemia, rekwizycja, embargo lub zarządzenia władz

§ 12

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia przez Strony.
2. Umowa może być rozwiązana :
 - 1) w trybie natychmiastowym za obopólnym pisemnym porozumieniem;
 - 2) w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wnioskodawcę lub Przedsiębiorstwo Energetyczne, albo zaistnienia przyczyn kwalifikowanych jako siła wyższa, za uprzednim - miesięcznym okresem wypowiedzenia.
3. Wypowiedzenie Umowy nie stoi na przeszkodzie w dochodzeniu kar i odszkodowań przewidzianych w § 10 ust. 1 i 2 Umowy.
4. W przypadku wypowiedzenia Umowy z przyczyn określonych w § 12 ust. 2 pkt 2 stosuje się odpowiednio zapisy § 10 ust. 3 Umowy.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

2. Spory wynikłe z realizacji Umowy Strony będą się starały rozstrzygnąć na drodze polubownej. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia - spór rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Przedsiębiorstwa Energetycznego.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy, w szczególności:

- a) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740);
- b) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 716 z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy;
- c) Taryfa dla energii elektrycznej EMPOL ENERGIA Sp. z o.o. w zakresie dystrybucji zatwierdzona Decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

§ 15

Integralną częścią Umowy jest załącznik nr 1 do Umowy.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki do Umowy:

Nr 1 - Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej EMPOL ENERGIA Sp. z o.o. – pismo znak
z roku.

Nr 2 - Klauzula informacyjna EMPOL ENERGIA Sp. z o.o..

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYCZNE

WNIOSKODAWCA